



KAITSEMINISTEERIUM

Saaremaa Vallavalitsus

uldplaneering@saaremaavald.ee

Teie: 20.11.2024 nr 5-2/6167-1

Meie: 31.01.2025 nr 12-1/24/458-3

Märkused avalikul väljapanekul oleva Saaremaa valla üldplaneeringu teise eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kohta

Kaitseministeerium tutvus Saaremaa valla üldplaneeringu veebilehel 5.12.2024 - 31.01.2025 avalikul väljapanekul oleva Saaremaa valla üldplaneeringu teise eskiislahendusega ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruandega.

Avalikul väljapanekul olevas eskiislahenduses on Kaitseministeeriumi 27.07.2020 kirjas nr 12-1/20/1997 esitatud ettepanekute ja märkustega valdavalt arvestatud. Käesolevaga esitame mõned täpsustavad märkused, mida palume üldplaneeringu edasisel koostamisel arvestada.

1. Üldplaneeringu seletuskirja peatükis 6.22.16. „Riigikaitse maa-ala“ ja KSH aruande peatükis 3.5.5 „Riigikaitse ehitised“ on praegu märgitud, et Saaremaa vallas asuvad riigikaitse ehitised Karujärve lasketiir ja Saaremaa maleva staabi- ja tagalakeskus. Üldplaneeringu seletuskirjas on ka lisatud viide riigikaitse ehitise definitsioonile vastavalt ehitusseadustiku § 115 lõikele 1.

Asjaolude täpsustamiseks selgitame, et Karujärve lasketiir ja Saaremaa maleva staabi- ja tagalakeskus on sellised riigikaitse ehitised, millele on kehtestatud piiranguvöönd kaitseministri 26.06.2015 määruse nr 16 „Riigikaitse ehitise töövõime kriteeriumid, piirangute ruumiline ulatus ja andmed riigikaitse ehitise töövõimet mõjutavate ehitiste kohta“ lisas 1. Piiranguvööndita riigikaitse ehitisi EHS § 115 lõike 1 tähenduses on Saaremaa vallas teisigi. Juhul, kui ka neile kehtestatakse edaspidi kaitseministri määruse nr 16 lisas 1 piiranguvööndid, tuleb ka nende piiranguvöönditega arvestada õigusaktidega sätestatud alustel ja korras. Aktuaalsed riigikaitse ehitiste piiranguvööndite andmed on kättesaadavad Maa-ameti geoportaali kitsenduste kaardirakenduse kaudu.

2. KSH aruande peatükis 3.5.5.1 „Planeeringulahenduse elluviimisega kaasnevad mõjud“ on kajastatud Kaitseministeeriumi 27.07.2020 kirjaga nr 12-1/20/1997 esitatud ettepanek Karujärve lasketiiru maa-alale ja piiranguvööndisse puhkeala mitte planeerida. Praegu avalikul väljapanekul oleva üldplaneeringu eskiisi kaardirakendusel Karujärve lasketiiru piirkonda puhkeala kavandatud ei ole. Ebaselge ja eksitav on KSH aruandes esitatud joonis 3.26 (väljavõte 2020. a üldplaneeringu kaardirakendusest), kus samas asukohas on puhkeala siiski markeeritud. Palume võimalusel eksitav teave KSH aruandest välja jätta või lisada sinna selgitus, miks sellise aegunud sisuga joonise esitamine on vajalik.

3. Üldplaneeringu seletuskirja peatükis 12.1 „Tuuleenergia“ on tuulikute ja tuuleparkide püstitamise tingimustes märgitud koostöö ja kooskõlastamise vajadus Kaitseministeeriumiga. Selgitame täiendavalt, et ka pärast riigikaitse kompensatsioonimeetmete täiemahulist rakendumist eeldatavasti alates 2027. aastast võib teatud asukohtades esineda riigikaitse asukoha- või kõrguspiiranguid elektrituulikute püstitamiseks. Seetõttu tuleb mistahes kõrgusega elektrituuliku püstitamine kooskõlastada Kaitseministeeriumiga ning alustada selleks koostööd võimalikult varases elektrituuliku kavandamise etapis, et välja selgitada täpsemad riigikaitse tingimused ja piirangud konkreetses asukohas.

4. Kaitseministeerium palus oma 27.07.2020 kirjaga nr 12-1/20/1997 märkida üldplaneeringus päikeseelektrijaamade püstitamise tingimusena, et päikeseelektrijaam peab vastama õigusaktidega

kehtestatud elektromagnetilise ühilduvuse nõuetele ja asjakohastele standarditele. Elektromagnetilise ühilduvuse nõuetele mittevastav päikeseelektrijaam võib vähendada riigikaitse ehitiste töövoimet. Palume nimetatud tingimus lisada üldplaneeringu seletuskirja peatükki 12.2 „Päikeseenergia“.

Ennetavalt märgime, et Kaitseministeerium on praegu analüüsimas vajadust kehtestada riigikaitse piiranguid päikeseelektrijaamade püstitamiseks teatud piirkondades. Teavitame sellest teid koheselt, kui nimetatud piirangute sisu ja ulatus Saaremaa valla territooriumil on selgunud.

Täname, et arvestate üldplaneeringu koostamisel riigikaitse vajadustega!

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Miiko Peris
osakonnajuhataja

Paul Kunimägi
Paul.Kunimagi@kaitseministeerium.ee

Ene Mägi
Ene.Magi@rkik.ee